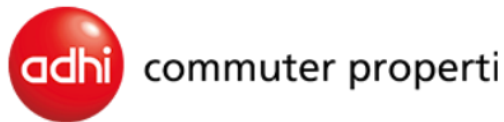


INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS

INFORMASI INI MERUPAKAN INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS YANG TELAH DIPUBLIKASIKAN PADA HARIAN TERBIT PADA TANGGAL 22 APRIL 2022.



PT ADHI COMMUTER PROPERTI TBK

Kegiatan Usaha Utama: Perhotelan dan *Real Estate*
Berkedudukan di Jakarta, Indonesia

PEMBERITAHUAN OBLIGASI II ADHI COMMUTER PROPERTI TAHUN 2022

Sehubungan dengan telah diselesaikannya proses Penawaran Umum Obligasi II Adhi Commuter Properti Tahun 2022 ("Obligasi"), dengan ini diberitahukan bahwa jumlah Pokok Obligasi yang diterbitkan pada Tanggal Emisi adalah sebesar Rp307.500.000.000,- (tiga ratus tujuh miliar lima ratus juta Rupiah) dengan 2 (dua) seri Obligasi sebagai berikut:

Seri A: Jumlah Pokok Obligasi Seri A yang ditawarkan adalah sebesar Rp205.500.000.000,- (dua ratus lima miliar lima ratus juta Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,00% (sepuluh persen) per tahun, yang berjangka waktu 367 (tiga ratus enam puluh tujuh) Hari Kalender sejak Tanggal Emisi.

Seri B: Jumlah Pokok Obligasi Seri B yang ditawarkan adalah sebesar Rp102.000.000.000,- (seratus dua miliar Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 11,00% (sebelas persen) per tahun, yang berjangka waktu 3 (tiga) tahun sejak Tanggal Emisi.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 24 Agustus 2022, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 31 Mei 2023 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 24 Mei 2025 untuk Obligasi Seri B. Pelunasan masing-masing seri Obligasi akan dilakukan secara penuh (*bullet payment*) pada saat jatuh tempo.

Jakarta, 20 Mei 2022

DIREKSI
PT ADHI COMMUTER PROPERTI TBK

WALI AMANAT
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN TBK

PENJAMIN PELAKSANA EMISI OBLIGASI DAN PENJAMIN EMISI OBLIGASI

Sucor Sekuritas
PT SUCOR SEKURITAS